

**A.P.S.P.**  
**“S. LORENZO E S. MARIA DELLA MISERICORDIA”**  
*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*  
**38051 BORGO VALSUGANA (TN)**

**Verbale di deliberazione  
del Consiglio di Amministrazione**

**N° 30/2021**  
(prot. 2141)

**Oggetto:**

**Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Approvazione variante n.3. - C.U.P. H81B20000110005.**

Il giorno **VENTISETTE** del mese di **SETTEMBRE** dell'anno **DUEMILAVENTUNO**, ad ore **17.00**, presso la sede amministrativa della A.P.S.P. in Borgo Valsugana, loc. Valli nr. 1, a seguito di regolare convocazione disposta con avviso ai Consiglieri, al Direttore e al Revisore unico dei conti, nei termini e con le modalità previste dallo Statuto si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia” di Borgo Valsugana.

Alla trattazione in oggetto sono presenti i Signori:

Nominativo	carica	Presente	Assente giustificato	Assente ingiustificato
DALSASSO MARIO	– Presidente	X		
CENCI ELISABETTA	– Vicepresidente	X		
BERNARDI PIA	– Consigliere	X		
CORETTI LUCIANO	– Consigliere	X		
FINORA LUCA	– Consigliere	X		
SEGNANA DANIELA	– Consigliere	X		
VALANDRO GIOVANNA	– Consigliere	X		

Assiste il Direttore dell'A.P.S.P. Anna Corradini in qualità di Segretario verbalizzante della seduta.

Constatata la validità dell'adunanza per l'intervento del prescritto numero legale dei Consiglieri, il signor Dalsasso Mario nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e invita i presenti a discutere e a deliberare in merito all'oggetto.

## Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

<b>N° 30</b>	<b>di data 27 settembre 2021</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Approvazione variante n.3. - C.U.P. H81B20000110005.</b>

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 dd. 29.07.2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo della redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposto dall'Arch. Tellone Angelo Maria, che evidenziava una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 362.894,20.= (IVA di legge inclusa);
- la Determinazione del Direttore n. 30 dd. 15.04.2021 con la quale si approvava la Variante n.1 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, che evidenziava una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 362.894,20.= (IVA di legge inclusa);
- la Determinazione del Direttore n. 39 dd. 29.04.2021 con la quale si approvava la Variante n.2 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, che evidenziava una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 362.894,20.= (IVA di legge inclusa);

Dato atto che le Varianti n.1 e n.2 presentavano lo stesso importo complessivo impegnato per il progetto dal Consiglio di Amministrazione e quindi sono state approvate dal Direttore di questa A.P.S.P., Dott.ssa Anna Corradini, ai sensi di quanto previsto dal comma 5., lettera a) dell'art. 51 della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;

Esaminata la Variante n. 3 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, assunta al prot. n. 1820 dd. 10.08.2021, che evidenzia una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 403.330,14.= (IVA di legge inclusa);

Considerato che l'aumento di spesa di € 40.435,94.= rispetto al progetto esecutivo si compone di:

- € 16.550,64.= per lavori, inclusi oneri per la sicurezza e opere in economia;
- € 5.710,13.= per arredamento e attrezzatura domotica;
- € 795,44.= per allacciamenti ed altre spese;
- € 13.975,00.= per spese tecniche;
- € 3.404,73.= per oneri fiscali e contributivi;

Valutato il supero di spesa giustificato da opere e lavorazioni effettivamente necessarie e funzionali al completamento ottimale dei lavori in oggetto;

Ritenuto quindi di approvare la Variante n. 3 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, assunta al prot. n. 1820 dd. 10.08.2021, che evidenzia una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 403.330,14.= (IVA di legge inclusa);

Vista la Legge Regionale n. 7 del 21.09.2005 "Nuovo ordinamento delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza - aziende pubbliche di servizi alla persona" e s.m. ed i relativi regolamenti di attuazione;

Visto il vigente Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana;

Sentito il parere tecnico-amministrativo favorevole del Direttore ai sensi dell'art. 9, 4° comma, della L.R. 21 settembre 2005, n. 7;

Sentito il parere contabile favorevole del Direttore, in assenza del responsabile della Ragioneria, ai sensi dell'art. 9, 4° comma, della L.R. 21 settembre 2005, n. 7;

Sentito il parere favorevole del Direttore sotto il profilo della legittimità, ai sensi dell'art. 15, comma 1 dello Statuto dell'A.P.S.P.;

Con voti favorevoli unanimi e con conseguente proclamazione del risultato da parte del Presidente;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la Variante n. 3 dei lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, assunta al prot. n. 1820 dd. 10.08.2021, che evidenzia una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 403.330,14.= (IVA di legge inclusa);
- 2) di dare atto che il costo relativo al presente provvedimento, quantificato in € 40.435,94.= (IVA di legge inclusa) troverà copertura nei bilanci d'esercizio interessati dal piano di ammortamento dell'intervento in oggetto;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo preventivo di legittimità della Giunta Provinciale di Trento non rientrando in alcuna fattispecie previste dall'art. 19 della L.R. 21.09.2005 n. 7;
- 4) di pubblicare all'albo telematico dell'A.P.S.P. la presente deliberazione per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005;
- 5) di dare evidenza che avverso il presente provvedimento sono ammessi, alternativamente, i seguenti ricorsi da parte di chi ne abbia un interesse concreto e attuale:
  - a. ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legislativo 02.07.2010, nr. 104;
  - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.

**Parere ai sensi ed effetti art. 9 della L.R. 21.09.2005, n. 7**

- In ordine al presente provvedimento si esprime parere tecnico-amministrativo favorevole.  
 In ordine al presente provvedimento si esprime parere contabile favorevole.

IL DIRETTORE  
f.to Anna Corradini

**Parere ai sensi ed effetti art. 15 comma 1 dello Statuto**

- In ordine al presente provvedimento si esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità.

IL DIRETTORE  
f.to Anna Corradini

Letto il presente verbale, approvato e firmato dai membri del Consiglio presenti e dal Direttore.

Nominativo	carica	firma
- DALSSASSO MARIO	- Presidente	f.to Dalsasso Mario
- CENCI ELISABETTA	- Vicepresidente	f.to Cenci Elisabetta
- BERNARDI PIA	- Consigliere	f.to Bernardi Pia
- CORETTI LUCIANO	- Consigliere	f.to Coretti Luciano
- FINORA LUCA	- Consigliere	f.to Finora Luca
- SEGNANA DANIELA	- Consigliere	f.to Segnana Daniela
- VALANDRO GIOVANNA	- Consigliere	f.to Valandro Giovanna
- CORRADINI ANNA	- Direttore	f.to Corradini Anna

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(art. 20 comma 1, L.R. 21.09.2005, n. 7)

Certifico, io sottoscritto Direttore, che copia del presente verbale, regolarmente registrato nel Repertorio degli atti pubblicati all'Albo, viene pubblicata all'Albo della A.P.S.P. per **dieci** giorni consecutivi

dal 30/09/2021 al 10/10/2021  
IL DIRETTORE  
f.to Anna Corradini

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a pubblicazione avvenuta, ai sensi dell'art. 20 comma 4 della L.R. 21.09.2005 n. 7

IL DIRETTORE  
f.to Anna Corradini

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

IL DIRETTORE  
Anna Corradini