

# Determinazione Del Direttore

Determinazione del Direttore n. **39**

Prot. n. 940

**OGGETTO:** Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Approvazione variante n.2. e modifica dei contratti in essere - C.U.P. H81B20000110005

---

Il giorno **ventinove** del mese di **aprile** dell'anno **2021**, ad ore **12.00** presso la sede dell'Ente, il **Direttore dott.ssa Anna Corradini**, ha assunto la determinazione di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 9, 2° comma della L.R. 21.09.2005, n. 7, dal D.P.R 13.04.2006 n. 4L e ai sensi dell' art. 15 dello Statuto della APSP "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana.

Allegati:

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 39	di data 29 aprile 2021
OGGETTO:	<b>Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Approvazione variante n.2. e modifica dei contratti in essere - C.U.P. H81B20000110005</b>

### IL DIRETTORE

Richiamato quanto previsto dall'art. 15 dello Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" nonché dall'art. 31 della L.R. 21.09.2005 n. 7;

Rilevato che l'oggetto del presente atto rientra nell'ambito della potestà attribuita al Direttore dallo Statuto;

Richiamata la Determinazione del Direttore n. 30 dd. 15.04.2021 con la quale si approvava:

- la Variante n.1 dei lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, che evidenziava una spesa complessiva per l'intervento pari ad € 362.894,20.= (IVA di legge inclusa), così suddivisa:

A. LAVORI	143.006,42 €
B. IMPORTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	13.237,07 €
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	25.397,39 €
D. ARREDAMENTO E DOMOTICA	104.814,39 €
E. SPESE TECNICHE	35.375,00 €
F. ONERI FISCALI E CONTRIBUTIVI	41.063,93 €

- per ottemperare a quanto previsto dalla suddetta Variante, la modifica del valore dei contratti d'appalto in essere come da tabella seguente:

Lotto	OG1	OS3 e OS28	OS30
<b>operatore economico</b>	IMPRESA LEPRE DI FIETTA GIANNI	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA SRL	GIACCA SRL COSTRUZIONI ELETTRICHE
<b>importo contratto originale</b>	62.799,42 €	28.685,15 €	23.806,68 €
<b>importo a seguito di variante n.1</b>	83.076,74 €	33.199,17 €	25.825,60 €

Considerato che il Comune di Scurelle, proprietario dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, ha fornito a proprie spese la macchina del freddo per la climatizzazione dell'intero immobile, lasciando all'A.P.S.P. l'onere di completare i collegamenti tra la suddetta macchina e il secondo piano dell'edificio, oggetto dei lavori di redistribuzione;

Vista quindi la necessità di provvedere ad ulteriori lavorazioni, al fine di usufruire della suddetta macchina del freddo;

Esaminata la Variante n.2 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall'Arch. Angelo Maria Tellone, Progettista e Direttore dei Lavori, comprendendo le suddette lavorazioni, e assunta agli atti al prot. n. 936 dd. 29.04.2021;

Rilevato che il valore complessivo della suddetta variante è comunque pari ad € 362.894,20.= (IVA di legge inclusa) così nuovamente suddivisi:

A. LAVORI	150.742,09 €
B. IMPORTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	13.237,07 €
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	9.457,00 €
D. ARREDAMENTO E DOMOTICA	112.777,33 €
E. SPESE TECNICHE	35.375,00 €
F. ONERI FISCALI E CONTRIBUTIVI	41.305,71 €

Rilevato altresì che il nuovo importo dei lavori (A. LAVORI + B. IMPORTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA + C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE) è pari ad € 173.436,16.= (IVA di legge esclusa), inferiore all'importo di € 185.915,54.= (IVA di legge esclusa) previsto nel progetto esecutivo;

Ritenuto quindi di approvare la Variante n.2 dei Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle assunta agli atti al prot. n. 936 dd. 29.04.2021;

Appurato altresì che la variante comporta la modificazione del seguente contratto in essere:

Lotto	OS3 e OS28
Ditta	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA SRL
(A) importo contratto originale	28.685,15 €
(B) importo contratto in essere a seguito di variante n.1	33.199,17 €
(C) importo contratto a seguito di variante n.2	40.934,84 €
Differenza (C)-(B)	7.735,67 €
differenza % [(C)-(B)]/(A)	26,968%

Richiamato l'art. 42 della Legge Regionale 21 settembre 2015, n. 7, che, sostituito dall'art. 1, comma 1, lettera o) della legge regionale 28 settembre 2016, n. 9, cita testualmente che "In materia contrattuale si applicano alle aziende le disposizioni vigenti per i corrispondenti contratti della Provincia autonoma nel cui territorio le aziende hanno sede principale";

Appurato che la determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel contratto originale è avvenuta ai sensi dell'art. 129 del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

Considerato che sussistono le condizioni per modificare il contratto in essere senza procedere ad una nuova procedura d'appalto ai sensi della lettera b) dell'art. 27, comma 2, della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;

Ritenuto quindi di approvare la modifica del valore del suddetto contratto d'appalto al fine di ottemperare a quanto previsto dalla Variante n.2 dei Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle assunta agli atti al prot. n. 936 dd. 29.04.2021;

Considerato che il comma 3) del suddetto art. 27 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 prevede che "Le amministrazioni aggiudicatrici che hanno modificato un contratto d'importo superiore alle soglie comunitarie, nei casi previsti dal comma 2, lettere b) e c), pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. L'avviso ha i contenuti stabiliti dalla direttiva 2014/24/UE e dalla direttiva 2014/23/UE ed è pubblicato in conformità a quanto previsto dalle rispettive direttive. Nei medesimi casi, quando il contratto modificato è di importo inferiore alle soglie comunitarie, le amministrazioni aggiudicatrici

pubblicano un avviso sul proprio sito istituzionale o, in mancanza, sul sito del Consorzio dei comuni trentini o della Provincia autonoma di Trento, secondo quanto specificato con deliberazione della Giunta provinciale”;

Ritenuto quindi di pubblicare la presente Determinazione, oltre che all’Albo Telematico dell’Ente, anche nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente, in luogo del suddetto avviso;

Vista la Legge Regionale n. 7 del 21.09.2005 “nuovo ordinamento delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza - aziende pubbliche di servizi alla persona” e s.m. ed i relativi regolamenti di attuazione;

Vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2;

Visto lo Statuto vigente dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia”;

Visti i vigenti regolamenti dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia” di Borgo Valsugana;

Considerato che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare altre cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del Codice di comportamento e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;

## DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la Variante n. 2 dei suddetti lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell’edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposta dall’Arch. Angelo Maria Tellone, Progettista e Direttore dei Lavori e assunta agli atti al prot. n. 936 dd. 29.04.2021;
2. di modificare, per le motivazioni espresse in premessa e per ottemperare a quanto previsto dalla Variante di cui al precedente punto 2., il valore del contratto d’appalto in essere, come da tabella seguente:

<b>Lotto</b>	<b>OS3 e OS28</b>
<b>Ditta</b>	RECH ENRICO TERMOIDRAULICA SRL
<b>Importo contratto in essere a seguito di variante n.1</b>	33.199,17 €
<b>Importo contratto a seguito di variante n.2</b>	40.934,84 €

3. di pubblicare la presente Determinazione, oltre che all’Albo Telematico dell’Ente, anche nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente, in luogo dell’avviso richiesto dal comma 3) dell’art. 27 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
4. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo di legittimità della Giunta Provinciale di Trento non rientrando in alcuna fattispecie previste dall’art. 19 della L.R. 21 settembre 2005 n. 7;
5. di dare atto che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del codice di comportamento e del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;
6. di pubblicare all’albo telematico dell’A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell’art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005;
7. di dare atto che in materia di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture, si richiama la tutela processuale di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010, nr. 104 (Codice del processo amministrativo). In particolare:
  - il termine per il Ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;
  - non è ammesso il Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto il presente verbale, approvato e firmato dal Direttore.

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

#### ESPRESSIONE DEL PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4 della L.R. 7/2005 il sottoscritto Direttore esprime parere tecnico - amministrativo favorevole in merito alla legittimità della presente determinazione.  
Borgo Valsugana, lì 29 aprile 2021

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 20, 1° comma della L.R. 21.09.2005, n.7)

Il sottoscritto Direttore certifica che copia della presente Determinazione, regolarmente registrata nel Repertorio degli atti pubblicati all'Albo, viene pubblicata all'Albo dell'Ente per 10 giorni consecutivi dal 29/04/2021 al 09/05/2021 compreso.

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Borgo Valsugana, lì 29 aprile 2021

Il Direttore  
(dott.ssa Anna Corradini)

---